

リフォーム住宅 千種区下方町戸建

地下鉄東山線「覚王山」駅まで徒歩17分

平成31年1月リフォーム!

- ・外壁塗装(一部) ・システムキッチン、浴室、洗面化粧台
- ・襖貼替、畳表替え ・クロス、クッションフロア、フロアタイル貼替え
- ・照明器具、エアコン(1台) ・火災報知器
- ・ハウスクリーニング、シロアリ防除工事



庭付き

コンビニ、小学校、徒歩圏内に揃う便利な住環境!!

ファミリー向け 4LDK 南面 バルコニー

Life Information

- ◇セブンイレブン名古屋天満通店・・・徒歩 4分 (約 250m)
- ◆コープあいちコープ仲田・・・徒歩 9分 (約 700m)
- ◇Vdrug覚王山法王町店・・・徒歩 13分 (約1000m)
- ◆千種税務署・・・徒歩 4分 (約 350m)
- ◇市立東部医療センター・・・徒歩 14分 (約1100m)
- ◆振甫保育園・・・徒歩 4分 (約 310m)
- ◇上野小学校・・・徒歩 6分 (約 420m)
- ◆振甫中学校・・・徒歩 16分 (約1220m)

物件種目	中古住宅		
最寄駅	地下鉄東山線「覚王山」駅		
間取	4LDK		
価格	2,350万円(税込)		
物件所在地	名古屋市千種区下方町六丁目61番地2		
交通	地下鉄東山線「覚王山」駅 徒歩17分		
土地面積	78.53㎡(23.75坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	92.29㎡(27.91坪)	
	間取内訳	4LDK	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和61年10月	駐車場	1台可
現況	空家	引渡日	即可
接道状況(角地・間口)	北側公道約5.4m幅員 間口4.5m		
設備	上水道・下水道・都市ガス		
備考	※固定資産税(年額)約62,700円 手数料2%(込)		

愛知県知事(3)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社 みずほ不動産販売

TEL052-889-2298

FAX052-889-2299

売主