

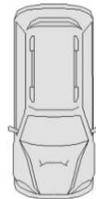
中古住宅 あま市新居屋

名鉄津島線「甚目寺」駅まで徒歩17分

※現状での販売のため、お好きにリフォームすることができます♪



車1台駐車可



※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

物件種目	中古住宅
最寄駅	名鉄津島線「甚目寺」駅
間取	5DK
価格	650万円(税込)

物件所在地	あま市新居屋小舟戸54番		
交通	名鉄津島線「甚目寺」駅まで徒歩17分		
土地面積	104.30㎡(31.55坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	92.46㎡(27.96坪)	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法22条区域		
築年月	昭和55年2月築	駐車場	1台
現況	空家	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南側公道4mに間口2.75m接道		
設備	上水道・浄化槽(個別)、都市ガス、電気		
備考	※令和5年度分固定資産税: ¥21,541円		

☆ファミリー向け5DK☆

Life Information

- ◇ファミリーマート新居屋大日店・・・徒歩11分(約900m)
- ◇アオキスーパー甚目寺店・・・徒歩14分(約1100m)
- ◇ドラッグユタカあま甚目寺店・・・徒歩15分(約1200m)
- ◇近藤内科クリニック・・・徒歩11分(約900m)
- ◇ヨシヅヤ甚目寺店・・・徒歩18分(約1500m)
- ◇新居屋保育園・・・徒歩12分(約950m)
- ◇甚目寺小学校・・・徒歩11分(約850m)
- ◇甚目寺中学校・・・徒歩16分(約1300m)

敷地面積

31.55坪!!

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298

FAX052-889-2299

売主