

中古住宅 一宮市小信中島

☆ファミリー向け4LDK☆



リビング



2階洋室



キッチン



洗面所



トイレ



浴室

☆2023年9月リフォーム☆

・ユニットバス、トイレ、洗面化粧台、キッチン・給湯器
・ベランダ防水・外壁塗装、クロス貼り替え(全室)
畳表替え、襖、障子、網戸張替、照明器具、白蟻防除
フローリング貼り(フロアタイル、クッションフロア)
モニター付きインターホン、ハウスクリーニング等



2F



1F

駐車場2台



外観

陽当たり良好☀



和室

※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

物件種目	中古住宅
最寄駅	名鉄尾西線「奥町」駅
間取	4LDK
価格	1790万円(税込)

物件所在地	一宮市小信中島中平1193番3		
交通	バス停「小信中島小学校」停まで徒歩10分 名鉄尾西線「奥町」駅まで徒歩30分(バスで5分)		
土地面積	131.05㎡(39.64坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建て	
	面積	107.64㎡(32.56坪)	
物	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	22条区域、都市機能誘導区域外、居住誘導区域内		
築年月	平成10年12月築	駐車場	2台可
現況	空家	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南側公道約4.0mに間口約9.2m		
設備	上水道、個別浄化槽、都市ガス、電気		
備考	※年間固定資産税: ¥59,100円		

Life Information

- ◇ファミリーマート一宮小信中島北店・・・徒歩 5分(約 400m)
- ◆平和堂 尾西店・・・・・・・・・・徒歩 7分(約 550m)
- ◇スギドラッグ尾西北店・・・・・・・・・・徒歩 8分(約 650m)
- ◆いとう内科循環器科・・・・・・・・・・徒歩 7分(約 600m)
- ◇尾西小信郵便局・・・・・・・・・・徒歩 11分(約 900m)
- ◆小信保育園・・・・・・・・・・徒歩 6分(約 500m)
- ◇小信中島小学校・・・・・・・・・・徒歩 4分(約 300m)
- ◆尾西第三中学校・・・・・・・・・・徒歩 20分(約 1600m)

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298
FAX052-889-2299

売主