

春日井市神屋町698-116



国土交通大臣認定 住宅性能評価責任者特任
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関
株式会社住宅あんしん保証
瑕疵保険付き(第三者機関検査済)

ミツウロコでんぎ
限定の料金プランを
ご紹介できます

物件の 見どころ

春日井市神屋町に2台駐車可能の再生住宅が登場！全室クロス張替え、建具・トイレ・キッチン・お風呂交換！詳細は営業担当にお問い合わせください！

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 2023年3月

■内装：システムキッチン新品、お風呂新品、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、室内クリーニング、白蟻点検、建具交換

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、シャワー、モニター付インターホン、庭、床下収納、閑静な住宅街、リフォーム済み、駐車場2台分、整形地、瑕疵保険(国交省指定)保証付、陽当り良好

販売価格

月々支払い例

1,920万円 (税込)

頭金0円 / ボーナス払い0円

54,199円

所在地	春日井市神屋町698-116		
土地面積	169.79㎡ (51.36坪)	建物面積	109.30㎡ (33.06坪)
間取り	4LDK	建築年月	平成2年8月

建物構造	木造スレート葺2階建		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	上水道(公営)・個別浄化槽(単独)・都市ガス		
駐車台数	L字2台		
接道状況	北 公道約5.1m		
現況	空家	引渡日	即時
学区	神屋小学校・坂下中学校		
備考	※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。 ※司法書士は売主の指定になります。 ※各階面積：1階59.62㎡ 2階49.68㎡ ※建築基準法第22条区域		



※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

<交通>

- JR中央本線「高蔵寺」駅
車約16分 / 約6,200m
- 名鉄バス「坂下出張所前」停
徒歩約4分 / 約260m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 神屋小学校・・・徒歩約18分 / 約1,400m
- 坂下中学校・・・徒歩約4分 / 約280m
- ナフコ二層 坂下店・・・車約6分 / 約2,200m
- 小松原内科・・・車約5分 / 約2,000m
- ファミリーマート 春日井明知町店・・・徒歩約7分 / 約550m
- サンマルシェ 南館・・・車約10分 / 約4,000m

こちらから
Google Mapsを
ご確認ください



●MAP:
春日井市神屋町698-116



愛知県知事(4)第21076号

(社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式
会社

みずほ不動産販売

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲
介