

売地 北区成願寺

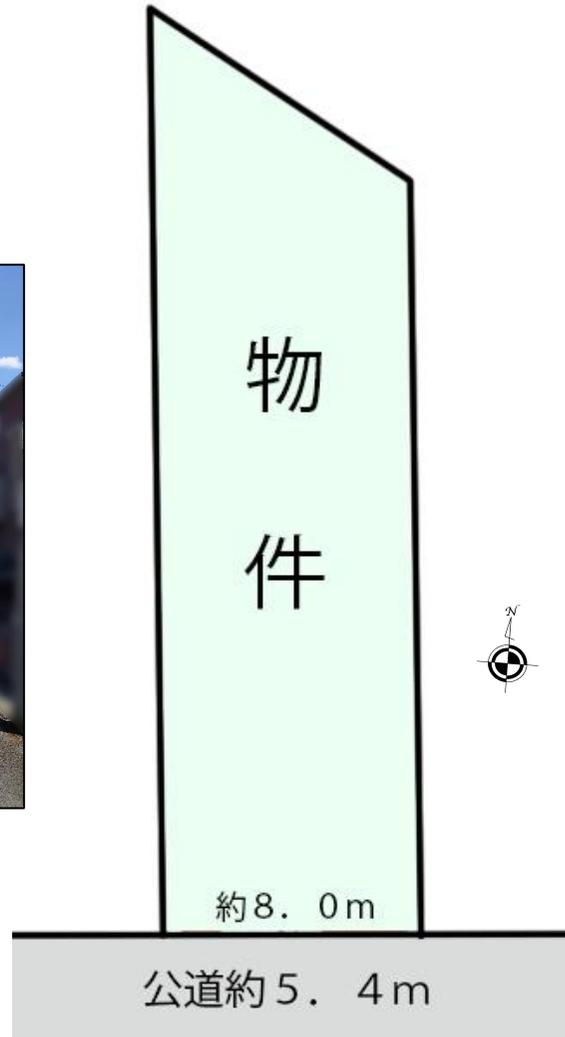
南向き土地

地下鉄名城線「黒川」駅までバス乗車9分

バス「中切町四丁目」停まで徒歩7分

★建築条件無しのお土地です★

お好きなハウスメーカーさんで建築が可能です♪



※地形図は概略のため現況を優先してください。

| | |
|------|-----------------|
| 物件種目 | 土地 |
| 最適用途 | 住宅用地 |
| 最寄駅 | 地下鉄名城線「黒川」駅 |
| 土地面積 | 198.34㎡(59.99坪) |
| 価格 | 3600万円 |

| | | | |
|-----------------|---|------|-------|
| 物件所在地 | 北区成願寺二丁目319番 (住居表示:成願寺二丁目3番32号) | | |
| 交通 | 地下鉄名城線「黒川」駅までバス9分 バス「中切町四丁目」停まで徒歩7分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 準工業地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | 準防火地域、絶対高31m高度地区、大規模集客施設制限地区 | | |
| 地勢 | | | |
| 引渡条件 | | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 (角地・間口) | 南側公道約5.4mに間口約8.0m | | |
| 設備 | | | |
| 備考 | 都市機能誘導区域外、居住誘導区域外 (要安全配慮区域) 第一種特別工業地区 | | |

Life Information

- ◇セブンイレブン名古屋川中町店・・・徒歩 9分 (約 700m)
- ◆マックスバリュ鳩岡店・・・徒歩 14分 (約 1100m)
- ◇スギ薬局城北店48号店・・・徒歩 10分 (約 800m)
- ◆名古屋中切郵便局・・・徒歩 5分 (約 400m)
- ◇加藤医院・・・徒歩 11分 (約 850m)
- ◆矢田川河川敷・・・徒歩 6分 (約 500m)
- ◇じょうがんじ保育園・・・徒歩 3分 (約 220m)
- ◆城北小学校・・・徒歩 10分 (約 800m)
- ◆北陵中学校・・・徒歩 22分 (約 1800m)

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298
FAX052-889-2299

一般