## 中古住宅 小牧市大字岩崎

台可能!!(車種による









☆広々LDK☆

全居室6帖以上



※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

物件種目	中古住宅
最寄駅	名鉄小牧線「味岡」駅
間取	4SLDK
価格	3, 780万円

物 件 所	小牧市大字岩崎48番地1				
件所在地					
交	名鉄小牧線「味岡」駅まで徒歩4分				
通					
土地面積	213. 13㎡(64. 47坪)				
建	構造∙規模	木造合金メッキ鋼板2階建て			

建	構造·規模		木造合金メッキ鋼板2階建て		
	恒	積	142. 02㎡(42. 96坪)		
物	間取内訳				

	土地権利			所有権	地 目	宅地		
	都市計画		T	街化区域	用途地域	近隣商業		
	建ぺい率			80%	容積率	200%		
	他の記		準防火地域					
	築年月 수		令	和2年8月築	駐車場	4台可(車種による		
	現 況			居住中	引渡日	相談		
Ī	接道物	接道状況 (角地•間口)		西側公道約4. Omに間口約7. 2m				
	(角地・			北側公道約15mに間口約17m				
	設	備	都市ガス					
		·	北東側公道約18mに間口約13m					
	備	帯 考						

## Life Information

◆V·drug味岡店・・・・・徒歩 2分(約 180m)

◇ローソン小牧久保店・・・・徒歩 3分(約 270m) ◆東春信用金庫味岡・・・・徒歩 1分(約  $30 \,\mathrm{m}$ 

◆味岡保育園・・・・・・・徒歩11分(約 850m) ◇味岡小学校・・・・・・・徒歩 6分(約 450m)

◆味岡中学校・・・・・・・・徒歩 5分(約 400m)

愛知県知事(4)21076号 微愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



TEL052-889-2298 FAX052-889-2299 媒