

名古屋市千代田区千音寺3丁目4383-4

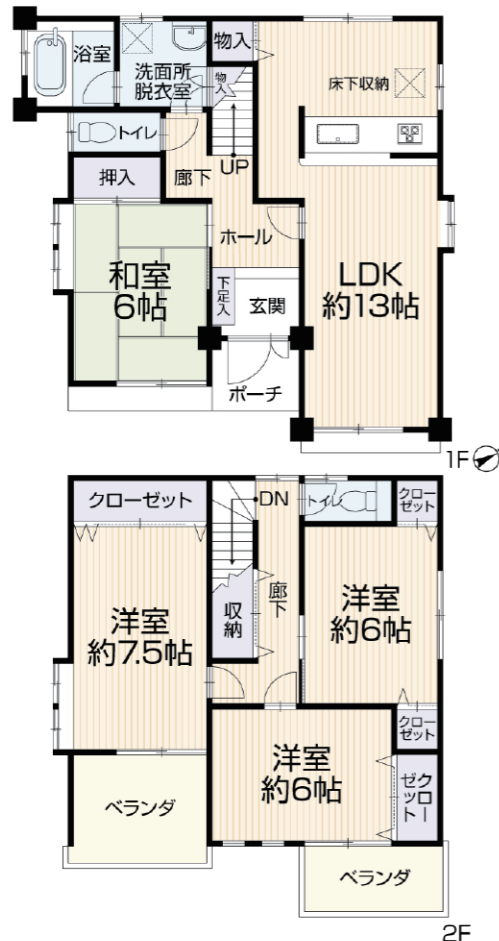
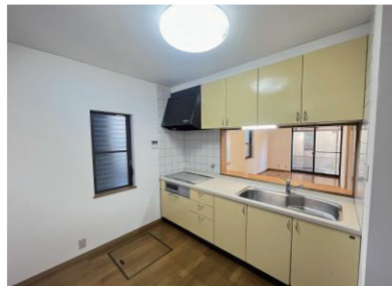
1,750万円

(税込)

頭金0円
ボーナス払い0円

49,400円

駐車2台可能（車種による）！各部屋6帖以上確保、各室収納スペース付き！4LDKの再生物件が
月々4万円台から登場です！



■土地面積	120.01㎡ (36.30坪)	■建物面積	101.25㎡ (30.62坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成13年5月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2025年2月)

■水回り トイレ新品、洗面台新品

■内装 クロス張替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

- 所在地 名古屋市千代田区千音寺3丁目4383-4
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第2種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 105%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・オール電化
- 駐車台数 L字2台
- 接道状況 西 公道約2.63m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 赤星小学校・はとり中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、シャワー、モニター付インターホン、床下収納、各室収納スペース、オール電化、駐車場2台分

■備考 ※準防火地域、31m高度地区
※各階面積：1階54.27㎡ 2階46.98㎡

Google Maps



交通

JR関西本線「春田」駅
車約6分(約2,300m)
名鉄バス「千音寺」停 徒歩約7分(約550m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

赤星小学校…約850m
はとり中学校…約1,700m
アオキスーパー 大治南店…約750m
みきクリニック…約1,400m
ローソン 大治町三本木店…約1,200m
アズパーク…約2,300m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



愛知県知事(4)第21076号 (公社)愛知県地建物取引業協会会員

株式会社
みずほ

不動産販売

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲介