

売地 南区芝町土地

地下鉄桜通線「鶴里」駅まで徒歩13分

名鉄名古屋本線「本笠寺」駅まで徒歩13分

★建築条件無し★

お好きなハウスメーカーさんで建築することが可能です♪



【建築参考プラン】

建物金額 **2,600** (税込) 万円

土地建物
セット価格 **4,690** (税込) 万円

1F: 48.03㎡ (14.53坪)

2F: 49.69㎡ (15.03坪)

全体: 97.72㎡ (29.56坪)

※地盤改良費用・外構費用も含まれています。



★駐車場2台付きプラン★

Life Infomation

- ◇ローソン南区芝町店・・・徒歩 1分 (約 10m)
- ◆スギドラッグ笠寺南店・・・徒歩 9分 (約 750m)
- ◇スーパーヤマダイ笠寺店・・・徒歩 7分 (約 600m)
- ◆名古屋赤坪郵便局・・・徒歩 5分 (約 400m)
- ◇笠寺公園・・・徒歩 2分 (約 180m)
- ◆芝保育園・・・徒歩 7分 (約 550m)
- ◇笠東小学校・・・徒歩 4分 (約 350m)
- ◆本城中学校・・・徒歩 17分 (約 1330m)

物件種目	土地
最適用途	住宅用地
最寄駅	地下鉄桜通線「鶴里」駅
土地面積	146.1㎡(約44.19坪)
価格	2,090万円

物件所在地	名古屋市南区芝町15番		
交通	地下鉄桜通線「鶴里」駅まで徒歩13分 名鉄名古屋本線「本笠寺」駅まで徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域、31m高度地区		
地勢	平坦		
引渡条件	即可		
現況	更地	引渡日	即可
接道状況 (角地・間口)	西側公道約14.5mに間口約6.1m		
設備	上下水道、都市ガス		
備考	○新規引込費用は別途必要になります。 ○水道市納金は別途必要になります。		

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式
会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298
FAX052-889-2299

売主