

グリーンシティ師勝D棟

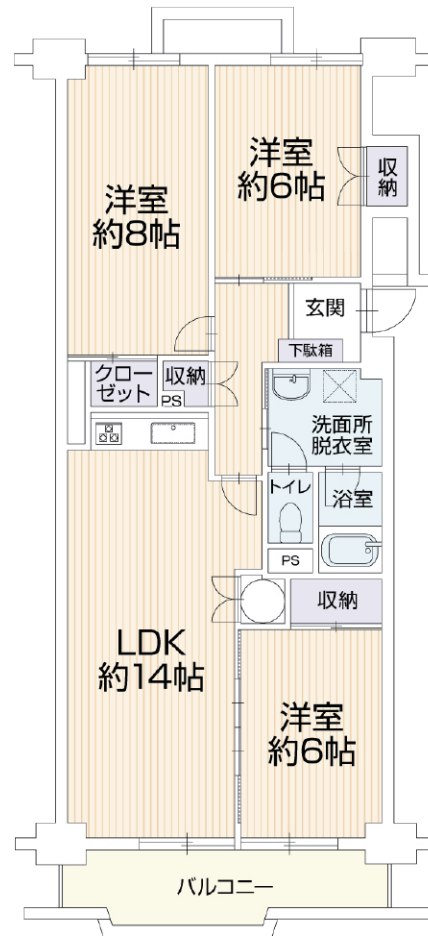
D-503

販売価格
1,050万円 (税込)

月々支払い額
頭金0円
ボーナス払い0円

29,640円

南開口で日当たり良好！徒歩1分圏内に敷地外駐車場あり！名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅
徒歩8分。2014年水回り交換リフォームあり！



- 専有面積 78.36㎡ (23.70坪)
- バルコニー面積 7.70㎡ (2.32坪)
- 間取り 3LDK
- 建築年月 昭和52年9月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年5月)

- 水回り トイレ新品
- 内装 クロス張替え、フローリング上張り、室内クリーニング、建具交換

物件概要

- 所在地 北名古屋市鹿田次輪2512-1
- 総地積 23453.20㎡ 持分：1614/1000000
- 土地権利 所有権
- 総戸数 207戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域
建ぺい率：60% 容積率：200%
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建 (5階部分)
- 管理費 8,600円/月
- 積立金 8,600円/月
- 駐車場 敷地外 8,800円/月
- その他 -
- 管理形態 自主管理 (日勤)
- 設備 上水道 (公営)・公共下水・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、エレベーター2基以上、収納、閑静な住宅街、陽当り良好

Google Maps



交通

名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅
徒歩約8分 (約600m)
きたバス「名古屋銀行師勝支店」停 徒歩約4分 (約300m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 師勝西小学校…約71m
- 徳重クリニック…約450m
- 熊野中学校…約1,300m
- ファミリーマート 北名古屋清水店…約260m
- ヨシツヤ 師勝店…約400m
- m o z o ワンダーシティ…約4,000m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は (都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし) の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

- 備考 ※過去リフォーム：2014年月不詳 キッチン・洗面台・ユニットバス交換
※建築基準法第22条区域
※トランクルーム面積：1.37㎡
※自治会費：800円/年



愛知県知事 (4) 第21076号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社 **みずほ不動産販売**

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲介