

春日井南パーク・マンション 203

販売価格

1,499万円 (税込)

月々支払いは

頭金0円
ボーナス払い0円

42,315円

ペット相談可能、リフォーム済み再生マンションが月々4万円台から登場！名鉄小牧線「味美」駅まで徒歩約15分、名鉄バス「稲口町」停まで徒歩約1分とアクセス良好！



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

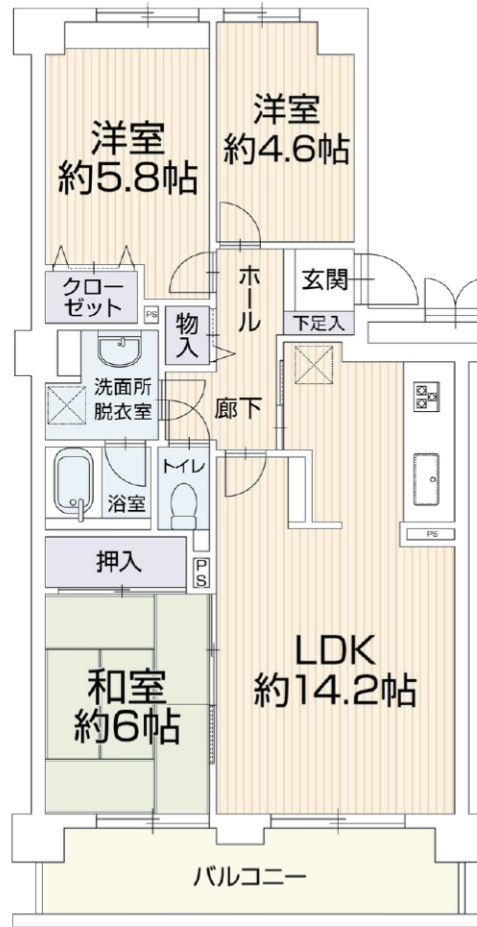
お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がございませう。

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。



■専有面積	70.48㎡ (21.32坪)	■バルコニー面積	9.30㎡ (2.81坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成2年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年10月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 春日井市美濃町2丁目159
- 総地積 1034.93㎡ 持分：7048/174067
- 土地権利 所有権
- 総戸数 22戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 準工業地域
- 建物構造 鉄筋コンクリート造6階建（2階部分）
- 管理費 8,700円/月
- 積立金 17,490円/月
- 駐車場 敷地内 5,500円/月
- その他 -
- 管理形態 全部委託（巡回）
- 設備 上水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、収納、ペット相談

- 備考 ※敷地外の月極駐車場（5,000円/月）を継承いただけます。
※準防火地域

Google Maps



交通

名鉄小牧線「味美」駅
徒歩約15分（約1,200m）
名鉄バス「稲口町」停 徒歩約1分（約15m）

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

味美小学校…約750m
さかきばらクリニック…約290m
知多中学校…約1,200m
セブンイレブン 春日井美濃町店…約59m
ナフコ不二屋 サンライフ店…約550m
エアポートウォーク 名古屋…約3,000m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



愛知県知事(4)第21076号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社
みずほ

不動産販売

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲介