

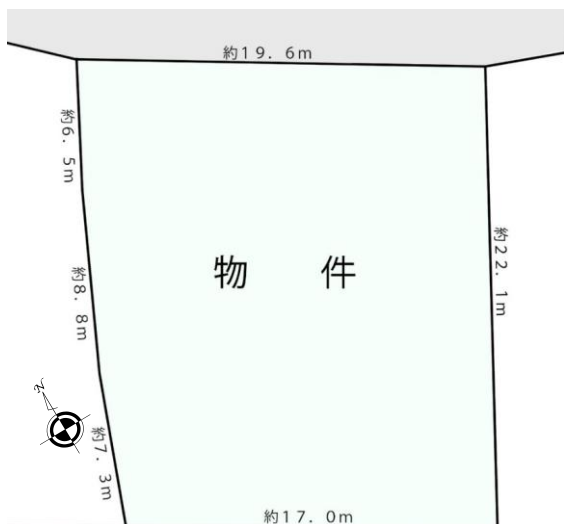
豊明市前後町土地

名鉄名古屋本線「中京競馬場前」駅まで徒歩7分

店舗・事務所・商業ビル等に最適!!

面積約114坪!!

国道1号線沿い!!



※上記地形図は既設杭を基に作成した概略図面で、隣地立会いは未了です。

☆ 建築条件無し ☆

Life Information

- ◇セブンイレブン中京競馬場前店・・・徒歩 8分 (約 650m)
- ◆フェルナ婁子山店・・・徒歩 12分 (約 1000m)
- ◇スギドラッグ前後店・・・徒歩 11分 (約 900m)
- ◆名古屋境松郵便局・・・徒歩 9分 (約 700m)
- ◇memorytree大将ヶ根保育園・・・徒歩 11分 (約 850m)
- ◆大宮小学校・・・徒歩 9分 (約 750m)
- ◇豊明中学校・・・徒歩 30分 (約 2400m)

物件種目	売地
最寄駅	名鉄名古屋本線「中京競馬場」駅
最適用途	店舗・事務所・商業ビル等
価格	8,000万円

物件所在地	豊明市前後町三ツ谷1355番1		
交通	名鉄名古屋本線「中京競馬場」駅まで徒歩7分		
土地面積	378.49㎡(114.49坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	都市計画法53条、公拡法		
地勢	平坦		
引渡条件	現状有姿		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南西側公道約16.2mに間口約17m		
	北東側公道約3.5mに間口約19m		
設備	電気・上水道・浄化槽		
備考	愛知県開発審査会基準17号に該当 南西側:国道1号線(都市計画道路幅員23m) 北東側:建築基準法42条二項道路		

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社
みずほ

不動産販売

TEL052-889-2298
FAX052-889-2299

仲介