

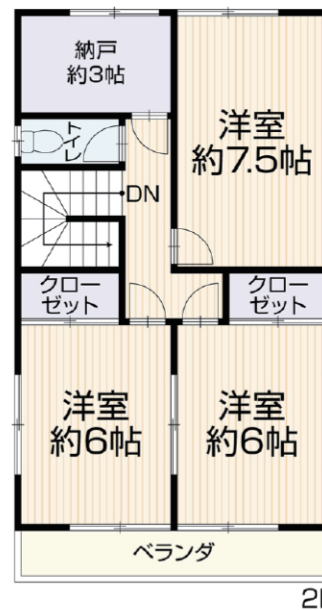
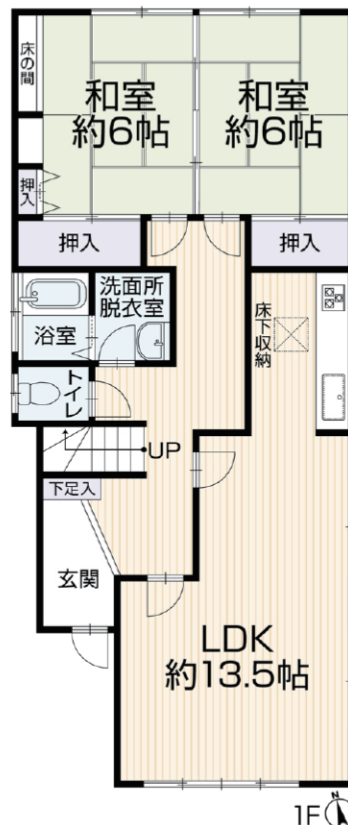
春日井市岩野町2丁目9-24

2,599万円 (税込)

頭金0円
ボーナス払い0円

73,367円

再生住宅が月々7万円台から登場です！「大手小学校」まで徒歩約4分とお子様に安心して通学いただけます！徒歩5分圏内にスーパーやコンビニ、医療施設が揃う立地です！



■土地面積	151.84㎡ (45.93坪)	■建物面積	123.77㎡ (37.44坪)
■間取り	5SLDK	■建築年月	平成2年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年11月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 駐車場増設
- 内装 クロス張替え、コンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、建具交換

物件概要

- 所在地 春日井市岩野町2丁目9-24
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 南東 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 大手小学校・鷹来中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、湯沸き給湯、シャワー、モニター付インターホン、床下収納、納戸、閑静な住宅街、南向き、リフォーム済み、駐車場2台分、南道路、整形地、平坦地、隣当り良好

- 備考 ※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階74.09㎡ 2階49.68㎡

Google Maps



交通

名鉄小牧線「牛山」駅
車約9分(約3,600m)
春日井バス「岩野町1丁目」停 徒歩約5分(約350m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

大手小学校…約290m
鷹来中学校…約1,400m
ナフコ不二屋 岩野店…約220m
いとう内科クリニック…約290m
ファミリーマート 春日井大手田西店…約400m
イーアス春日井…約3,700m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



愛知県知事(4)第21076号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社 みずほ不動産販売

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲介