

中古
マンション

牛巻団地5号棟

307号室

名鉄名古屋本線「神宮前」駅まで徒歩9分
JR東海道本線「熱田」駅まで徒歩12分



(金山、名駅まで乗り換え不要!!)

ファミリー向け3DK♪

☆自分の好きなようにリフォームすることが可能です☆



☀敷地内に公園あります☀

陽当たり良好な
南向き☀
駐車場有り!!



※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。



Life Information

- ◆アミカ堀田店・・・徒歩 4分 (約 320m)
- ◇ファミリーマート瑞穂二野町店・・・徒歩 4分 (約 350m)
- ◆スギ薬局牛巻店・・・徒歩 6分 (約 450m)
- ◇イオンモール熱田・・・徒歩19分 (約 1500m)
- ◆名古屋牛巻郵便局・・・徒歩 3分 (約 230m)
- ◇菅谷クリニック・・・徒歩 5分 (約 500m)
- ◆高田幼稚園・・・徒歩10分 (約 750m)
- ◇高田小学校・・・徒歩 8分 (約 640m)
- ◆瑞穂ヶ丘中学校・・・徒歩17分 (約 1360m)

物件種目	中古マンション
マンション名	牛巻団地5号棟
最寄駅	名鉄名古屋本線「神宮前」駅
間取	3DK
価格	690万円 (税込)

物件所在地	名古屋市瑞穂区牛巻町3-18		
交通	名鉄名古屋本線「神宮前」駅まで徒歩9分 JR東海道本線「熱田」駅まで徒歩12分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建て／3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯61.45㎡ (18.59坪)	バルコニー面積 8.39㎡ (2.53坪)
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居
築年月	昭和55年6月築	総戸数	64戸
管理形態	一部委託(日勤)	施工会社	
管理費	月額6,400円	修繕積立金	月額10,000円
駐車場	月額7,000円(令和7年1月24日現在空有)		
各戸設備	中部電力、上下水道、都市ガス		
本体設備			
現況	空室	引渡日	即可
備考	その他:口座振替手数料(110円/月) ペット飼育不可 エレベーター有(停止階1、4、7階)		

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式
会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298
FAX052-889-2299

売主