

中古住宅

北名古屋市久地野河原33-2

販売価格
1,599万円 (税込)

月々支払い例
頭金0円
ボーナス払い0円

45,138円

名鉄犬山線「上小田井」駅まで自転車で約16分。ローソンまで車で約1分と立地もよく、価格もお求めやすい縦列2台駐車可能の物件です！

■土地面積	109.84㎡ (33.22坪)	■建物面積	91.08㎡ (27.55坪)
■間取り	4DK	■建築年月	平成7年4月

リフォーム施工内容ピックアップ
(完成予定：-)



物件概要

- 所在地 北名古屋市久地野河原33-2
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 北 公道約5.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 師勝南小学校・訓原中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、トイレ2ヶ所、シャワー、床下収納、駐車場2台分、陽当り良好

Google Maps



交通

名鉄犬山線「上小田井」駅
自転車約16分 (約3,200m)
名鉄バス「砂場」停 徒歩約9分 (約700m)

生活環境

- 師勝南小学校...約800m
- 訓原中学校...約1,100m
- 生鮮館やまひこ 喜惣治店...約900m
- 田中クリニック...約600m
- ローソン 高田寺店...約400m
- サンドラッグ 久地野店...約400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

- 備考 ※建築基準法第22条区域
※駐車台数は車種によります。
※各階面積：1階48.02㎡ 2階43.06㎡



愛知県知事(4)第21076号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社

みずほ不動産販売

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲介