

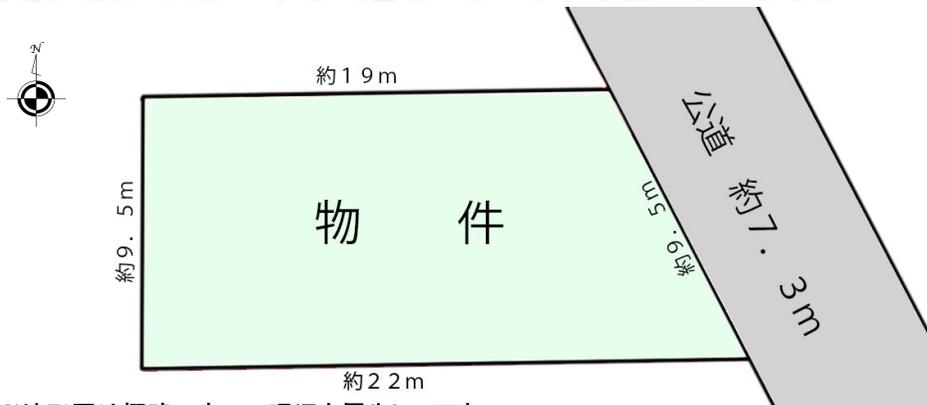
住宅土地 岐阜市中西郷

☆ 建築条件無しのお土地です ☆

(お好きなハウスメーカーさんで建築することが可能です♪)

岐阜バス「学ヶ丘・西郷」停まで徒歩5分

樽見鉄道「糸貫」駅まで自転車で約13分



※地形図は概略ですので現況を優先して下さい。

間口9.5m!!

土地約61坪!!

Life Information

- ◇ファミリーマート岐阜中店・・・徒歩14分(約1100m)
- ◆スーパー三心西郷店・・・徒歩16分(約1300m)
- ◇クスリのアオキ西郷店・・・徒歩13分(約1000m)
- ◆西郷中央公園・・・徒歩9分(約750m)
- ◇西郷保育所・・・徒歩6分(約500m)
- ◆西郷小学校・・・徒歩9分(約700m)
- ◇岐北中学校・・・徒歩27分(約2200m)

| | |
|------|-----------|
| 物件種目 | 土地 |
| 最寄駅 | 樽見鉄道「糸貫」駅 |
| 最適用途 | 住宅用地 |
| 価格 | 490万円 |

| | |
|-------|---|
| 物件所在地 | 岐阜市中西郷二丁目219番1 |
| 交通 | 岐阜バス「学ヶ丘・西郷」停まで徒歩5分 樽見鉄道「糸貫」駅まで自転車で13分 |
| 土地面積 | 201.83㎡(約61.05坪) |

| | | | |
|-------------|-----------------------|------|-------|
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | 22条区域・景観法 | | |
| 地勢 | | | |
| 引渡条件 | | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況(角地・間口) | 東側公道約7.3mに間口約9.5m | | |
| 設備 | 上水道・プロパン(個別)・個別浄化槽・電気 | | |
| 備考 | | | |

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社
みずほ

不動産販売

TEL052-889-2298
FAX052-889-2299

媒介