

売マンション

白水公園ハイツ

707号室

PRICE

1,690^(税込)万円

FLOOR PLANS

3LDK+W

専有面積(壁芯)▶78.22m²(約23.66坪)
バルコニー面積▶13.94m²(約4.21坪)

徹底した品質管理と、
充実したアフターサービス保証で
「住んでからの安心」をお約束します。

アフターサービス保証付

設備・部位別に最長20年

R^X

安心という、品質。

RENOVEX MANSION



写真掲載予定

主なリノベーション内容

○キッチン〈システムキッチン・W2550〉

○浴室〈ユニットバス・1416〉

○洗面室〈シャワー付洗面化粧台・防水パン〉

○トイレ〈温水洗浄便座付トイレ〉

○給湯設備〈給湯器・追焚・マルチリモコン付〉

○配管〈給水、給湯、排水管(専有部分)〉

○エアコン先行配管〈洋室1・2〉

○共通〈建具、
床：フローリング(LDK、洋室、廊下)
フロアタイル(玄関、洗面、トイレ)
壁天井：クロス貼
カラーTVモニター付インターホン、室内クリーニング〉

(令和7年5月1日内装終了予定)

POINT

■物件の特長

新規リノベーション・アフターサービス保証付
9階建7階部分の為、日当たり・眺望・通風良好！

■周辺環境

ピアゴ 徒歩11分(約870m)
大同病院 徒歩6分(約480m)
ファミリーマート 徒歩6分(約450m)
柴田小学校 徒歩7分(約500m)
名南中学校 徒歩23分(約1,800m)

省エネ仕様のPOINT

内窓(一部)

保温浴槽

節湯水栓

LED照明

ACCESS

名鉄常滑線
「大同町」駅まで徒歩11分

物件概要

- 物件所在地 名古屋市南区滝春町19-1
- 土地権利 所有権
- 土地面積 3,644.38㎡(内持分100,000分の1,223)
- 構造・規模 鉄筋コンクリート・
鉄骨鉄筋コンクリート造9階建7階部分
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 昭和63年1月
- 総戸数 80戸
- 分譲主 斐太開発(株)
- 施工会社 大日本土木(株)
- 管理費 月額6,300円
- 修繕積立金 月額9,450円
- その他費用 組合費 月額10,000円
(役員・町内会役員・ゴミ当番の全免除者のみ)
- 現況 空室
- 引渡日 相談(内装終了、残代金支払後)
- 管理形態 ミソノサービス(株)(全部委託管理・巡回)
- 駐車場 空有 月額5,000円
- 本体設備 令和7年1月6日現在
エレベーター(当該住戸非停止階)
備考 事務所使用不可・ペット飼育不可

駐車場空有

新耐震

陽当り良好

眺望良好

防犯カメラ

給排水管
新規交換

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ※遮音性能の表記があるものは床材単体の性能である為、実際の建物ではこの性能が得られない場合があります。
※媒介契約及び売買契約締結の際には、当社規定「反社会的勢力の排除条項」が特約として付帯されます。 ※別途契約・利用料やチューナー等の機器が必要な場合があります。

【物件コード：R0024／250313MI－0313瀬古】

M

みずほ

愛知県知事(4)第21076号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

株式会社 不動産販売

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲介