

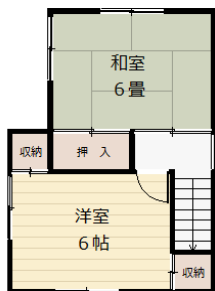
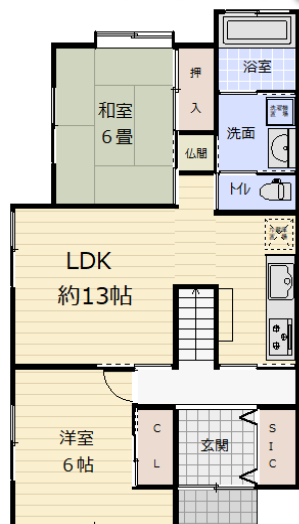
中古住宅 春日井市押沢台

JR中央本線「高蔵寺」駅までバスで11分

名鉄バス「押沢台5丁目」停まで徒歩4分

☆ファミリー向け4LDK☆

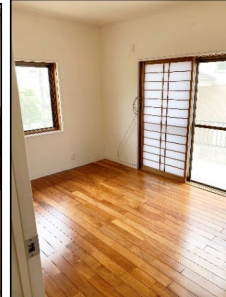
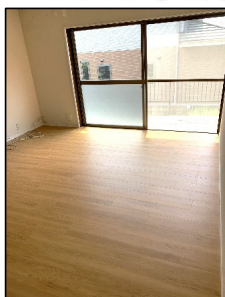
車庫有り(車種による)



☆2025年5月リフォーム☆

- ・1F(LDK床フロアタイル貼り、クロス貼替、障子貼替、物入扉交換)
- ・2F洋室(床フロアタイル貼り、クロス貼り)
- ・2F和室(畳表替え、襖貼替、壁天井クロス貼り)
- ・給湯器交換・ハウスクリーニング

☆2025年1月インスペクション実施済み☆



Life Information

- ◇セブンイレブン春日井押沢台店・・・徒歩 5分(約 380m)
- ◆ナフコ不二家石尾台店・・・徒歩 7分(約 600m)
- ◇アピタ高蔵寺店・・・徒歩20分(約1590m)
- ◆B&Dドラッグストア中央台店・・・徒歩12分(約980m)
- ◇べりかんこうえん・・・徒歩 2分(約 130m)
- ◆高蔵寺石尾台郵便局・・・徒歩 8分(約 650m)
- ◇押沢台小学校・・・徒歩 4分(約 350m)
- ◆石尾台中学校・・・徒歩 7分(約 600m)



物件種目	中古住宅
最寄駅	JR中央本線「高蔵寺」駅
間取	4LDK
価格	1,395万円(税込)

物件所在地	春日井市押沢台7丁目9-23		
交通	JR中央本線「高蔵寺」駅までバスで11分 「押沢台5丁目」停まで徒歩4分		
土地面積	238.42㎡(72.12坪)		
建物	構造・規模	木造2階建て	
	面積	92.45㎡(27.96坪)	
物	間取内訳		
	土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	22条区域、高さ制限10m、宅地造成工事規制区域、砂防法指定地		
築年月	1980年9月築	駐車場	有り(車種による)
現況	空家	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南東側公道約6mに間口約11m		
設備	上・下水道、都市ガス		
備考	※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。		

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298

FAX052-889-2299

売主