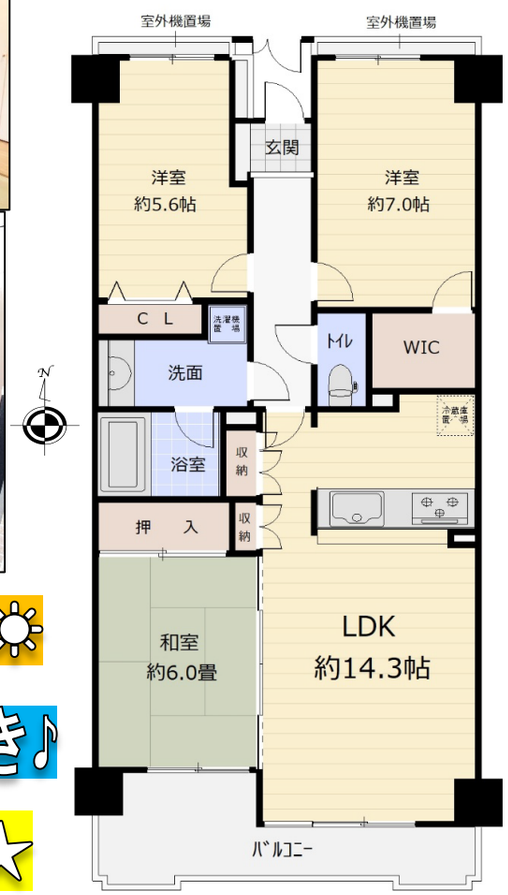
中古マンション

千種春岡シティハウス 203号室

地下鉄桜通線「吹上」駅まで徒歩６分
地下鉄東山線「池下」駅まで徒歩１３分

お好みに合わせて自由にリフォームしていただけます♪



陽当り良好☀

便利なWIC付き♪

★南向き★

※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

Life Information

◇セブンイレブン名古屋今池南店・・徒歩　２分（約　１５０ｍ）
◆サンエース春岡店・・・・・・・・徒歩　６分（約　５００ｍ）
◇スギドラッグ今池南店・・・・・・徒歩　８分（約　６５０ｍ）
◆和田内科病院・・・・・・・・・・徒歩　３分（約　２３０ｍ）
◇南明公園・・・・・・・・・・・・徒歩　６分（約　４５０ｍ）
◆第二幼稚園・・・・・・・・・・・徒歩　７分（約　５５０ｍ）
◇春岡小学校・・・・・・・・・・・徒歩　５分（約　４００ｍ）
◆若水中学校・・・・・・・・・・・徒歩２１分（約１７００ｍ）

物件種目	中古マンション
マンション名	千種春岡シティハウス
最寄駅	地下鉄桜通線「吹上」駅
間取	３ＬＤＫ
価格	２，２８０万円

物件所在地	名古屋市千種区春岡通5丁目10番地		
交通	地下鉄桜通線「吹上」駅まで徒歩6分 地下鉄東山線「池下」駅まで徒歩13分		
建物	構造・規模	RC造／地上5階・地下1階建て	
	専有面積（使用部分面積）	壁芯74．04㎡（約22．39坪）	バルコニー面積　8．41㎡（約2．54坪）
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	第二種住居
築年月	平成7年8月築	総戸数	29戸
管理形態	全部委託（巡回）	施工会社	矢作建設（株）
管理費	7800円（月額）	修繕積立金	17420円（月額）
駐車場	空き無し、駐車場：16，000～19，000円（月額		
各戸設備	ガス湯沸器・都市ガス		
本体設備	エレベーター		
現況	空家	引渡日	相談
備考	用途地域：東側道路境界から30mまでが第二種住居。 上記を越える部分は第一種住居地域。 自治会費：1200円（年額）		

愛知県知事(4)21076号　㈳愛知県宅地建物取引業協会会員　〒467-0877　名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

株式会社みずほ不動産販売　TEL052-889-2298　FAX052-889-2299

仲介