

名古屋市守山区高島町15-3

2,050万円

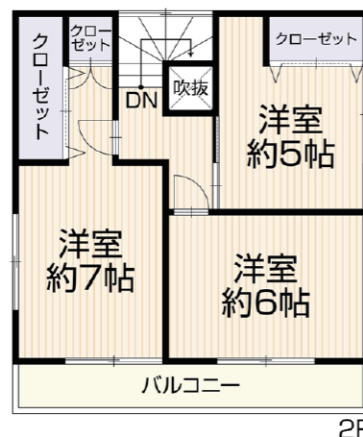
(税込)

頭金0円

ボーナス払い0円

57,869円

敷地内駐車2台可能！スーパーやコンビニまで徒歩圏内！生活に便利な立地に4LDK物件が月々支払い5万円台から登場です！



■土地面積	108.98㎡ (32.96坪)	■建物面積	89.42㎡ (27.04坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成3年6月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2025年2月)

■水回り トイレ新品

■内装 クロス張替え、フローリング貼替え、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

■所在地	名古屋市守山区高島町15-3
■建物構造	木造瓦葺2階建
■土地権利	所有権
■地目	宅地
■都市計画	市街化区域
■用途地域	第1種中高層住居専用地域
■建ぺい率	60%
■容積率	150%
■設備	上水道(公営)・公共下水・都市ガス
■駐車台数	縦列2台
■接道状況	東 公道約6.0m
■現況	空家
■引渡日	即時
■学区区	白沢小学校・守山北中学校
■設備/仕様	システムキッチン、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、シャワー、駐車場2台分

■備考 ※準防火地域、20m高度地区、緑化地域
※各階面積：1階48.85㎡ 2階40.57㎡

Google Maps



交通

瀬戸線「小幡」駅
徒歩約18分(約1,400m)
名古屋市営バス「牛牧住宅」停 徒歩約4分(約250m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

白沢小学校…約600m
守山北中学校…約1,300m
ナフコ不二屋 守山店…約240m
にししろクリニック…約500m
ファミリーマート 守山高島町店…約160m
V・drug 守山大永寺店…約650m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



愛知県知事(4)第21076号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社

みずほ不動産販売

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲介