

# 中古住宅 羽島郡笠松町

名鉄竹鼻線「柳津」駅まで徒歩16分

築3年の築浅物件です!!

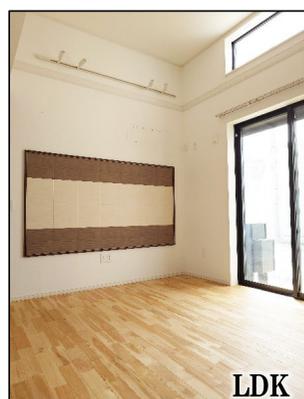
スーパーが目の前のため大変便利です♪



物件種目	中古住宅
最寄駅	名鉄竹鼻線「柳津」駅
間取	4LDK+ロフト
価格	3,380万円



天井の高いLDK♪



物件所在地	岐阜県羽島郡笠松町田代字白鬚641番地5		
交通	名鉄竹鼻線「柳津」駅まで徒歩16分		
土地面積	163.96㎡(約49.59坪)		
建物	構造・規模	木造2階建て	
	面積	101.03㎡(約30.56坪)	
間取内訳	4LDK+ロフト		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	22条区域		
築年月	2022年12月築	駐車場	3台可
現況	空家	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南側公道約6.0mに間口約9.58m 東側公道約6.0mに間口約10.7m		
設備	上下水道・中部電力ミライズ		
備考	・エコキュート設置(オール電化) ※道路接道長さは隅切り部分は含んでいません ※スマートホーム利用費用が別途必要(任意)		

☆ファミリー向け4LDK+ロフト☆

## Life Information

- ◇トミダヤ笠松店・・・徒歩 1分 (約 60m)
- ◆セブンイレブン笠松町長池店・・・徒歩 2分 (約 190m)
- ◇ドラッグユタカ笠松長池店・・・徒歩 4分 (約 350m)
- ◆笠松町運動公園・・・徒歩 12分 (約 950m)
- ◇片山クリニック・・・徒歩 4分 (約 350m)
- ◆笠松幼稚園・・・徒歩 2分 (約 180m)
- ◇松枝小学校・・・徒歩 7分 (約 550m)
- ◆笠松中学校・・・徒歩 24分 (約 1900m)

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298

FAX052-889-2299

媒介