

リフォーム 愛西市町方町

名鉄尾西線「町方」駅まで徒歩4分

ファミリー向け広々6LDK!!

☆令和3年にリフォーム☆

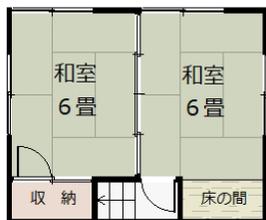
☆システムキッチン、ガスコンロ、浴槽、トイレ、給湯器、洗面等交換、1階洋室サッシ・雨戸取換え、1階縁側サッシ・雨戸取換え



土地面積
98.86坪

物件種目	中古住宅
最寄駅	名鉄尾西「町方」駅
間取	6LDK
価格	980万円

車3台駐車可 🚗 家庭菜園などが楽しめます★



Life Information

- ◆ヤオキスーパー町方店・・・徒歩 7分 (約1600m)
- ◇ファミリーマート愛西織戸倉前店・・・徒歩14分 (約1100m)
- ◆ハッピーさおり・・・徒歩 8分 (約 700m)
- ◇藤浪駅前郵便局・・・徒歩15分 (約1200m)
- ◆町方保育園・・・徒歩 5分 (約 400m)
- ◇北河田小学校・・・徒歩19分 (約1500m)
- ◆佐織中学校・・・徒歩18分 (約1400m)

物件所在地	愛西市町方町案山子34-5、石塚67番、65番3		
交通	名鉄尾西線「町方」駅まで徒歩4分		
土地面積	320.20㎡(96.86坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	136.48㎡(41.28坪)	
物	間取内訳	6LDK+物置	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域		
築年月	昭和41年2月	駐車場	2台以上
現況	空家	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西側道路—公道約2.0m		
	北側道路—公道約5.0m		
設備	上水道・下水道・中部電力・Pガス		
建築確認番号			
備考	※昭和42年・51年・平成3年増築 ※旧既存宅地の要件有。再建築可能。		

※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社 **みずほ不動産販売**

TEL052-889-2298
FAX052-889-2299

売主