

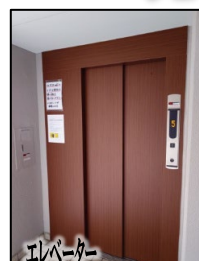
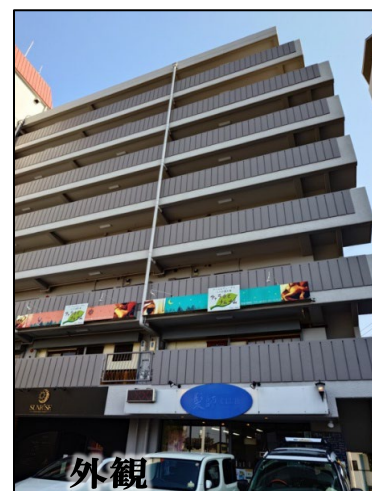
中古
マンション **ハイレジデンス第二山之手苑** 504号室

📍 愛知環状鉄道「三河豊田」駅まで徒歩11分

🚗 名鉄三河線「土橋」駅まで徒歩16分

生活便利!!近くに商業施設あり!!🐱

参考リフォームプラン・工事込みで950万円プラン♪



リフォーム内容

- ・ブロックキッチン、洗面台、レンジフード
給湯器、浴槽、各新品取替
- ・キッチンパネル取付
- ・クッションフロア、フロアタイル貼替
- ・一部クロス貼替等。

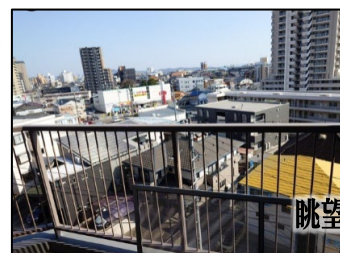


(※工事内容は当社仕様になります。)

★5階部分! 日当たり良好です♪

Life Information

- ◆ミニストップ山之手店・・・徒歩 7分 (約 550m)
- ◇ドミー豊田山之手店・・・徒歩 6分 (約 500m)
- ◆トヨタ生協メガリア本店・・・徒歩 9分 (約 700m)
- ◇山ノ手公園・・・徒歩 3分 (約 280m)
- ◆豊田山之手郵便局・・・徒歩 10分 (約 800m)
- ◇たいようの子ども園・・・徒歩 2分 (約 160m)
- ◆山之手小学校・・・徒歩 2分 (約 190m)
- ◇豊南中学校・・・徒歩 37分 (約 3000m)



駐車場
承継可



※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。

中古マンション

ハイレジデンス第2山之手苑

愛知環状鉄道「三河豊田」・名鉄三河線「土橋」

3LDK

730万円(税込)

豊田市山之手7丁目56番地、6丁目72番地

名鉄三河線「土橋」駅まで徒歩16分
愛知環状鉄道「三河豊田」駅まで徒歩11分

構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根／8階建て		
専有面積 (使用部分面積)	壁芯69.29㎡ (約20.96坪)	バルコニー 面積	8.26㎡(2.49坪)
間取内訳			

土地権利	所有権	用途地域	準住居地域
築年月	昭和54年9月築	総戸数	住宅26戸・店舗8
管理形態	(株)フジケンファミリア委託	施工会社	矢作建設工業(株)
管理費	月額3,900円	修繕積立金	月額11,000円
駐車場	近隣駐車場:5500円/月		
各戸設備			
本体設備	上下水道、都市ガス、中部電気		
現況	空室	引渡日	相談
備考	町内会費:月額500円 清掃欠席金:1回・1500円		

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式
会社

みずほ不動産販売

TEL052-889-2298
FAX052-889-2299

売主