

名古屋市西区清里町421-2

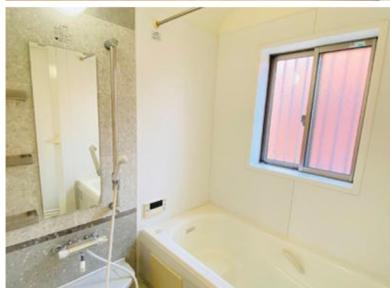
2,650万円

(税込)

頭金0円
ボーナス払い0円

74,806円

mozoワンダーシティまで車で約4分とお買い物に便利な立地！駐車2台可能、4LDK物件が月々7万円台から登場です！



■土地面積	103.19㎡ (31.21坪)	■建物面積	93.15㎡ (28.17坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成21年2月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2025年7月)

- 水回り トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 名古屋市西区清里町421-2
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 2台
- 接道状況 北 公道約6.05m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 比良西小学校・山田東中学校
- 設備/仕様 洗髪洗面化粧台、トイレ2ヶ所、モニター付インターホン、床下収納、各室収納スペース、整形地、駐車場2台分

- 備考 ※緑化地域、準防火地域、20m高度地区
※各階面積：1階38.07㎡ 2階55.08㎡

Google Maps



交通

名古屋市営地下鉄鶴舞線「上小田井」駅
車約7分(約2,800m)

名古屋市営バス「比良」停 徒歩約4分(約250m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

比良西小学校…約650m	ひらファミリークリニック…約270m
山田東中学校…約1,500m	ローソン 西区清里町店…約400m
ナフコミタ 師勝店…約650m	mozoワンダーシティ…約1,400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



愛知県知事(4)第21076号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社
みずほ

不動産販売

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F

Tel 052-889-2298 Fax 052-889-2299

仲介