

中古  
マンション **虹が丘マンション 710**



物件種目	<b>中古マンション</b>
マンション名	<b>虹が丘マンション</b>
最寄駅	<b>地下鉄東山線「星ヶ丘」駅</b>
間取	<b>3LDK+S</b>
価格	<b>2,380万円(税込)</b>

**地下鉄東山線「星ヶ丘」駅まで徒歩5分**

**★LDK28帖越えの広々マンション★**

**両面バルコニーのため、陽当り・通風良好です★**



**ゆとりの124㎡!!  
トランクルーム有り**



物件所在地	名古屋市名東区にじが丘1丁目1-1		
交通	地下鉄東山線「星ヶ丘」駅まで徒歩5分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造17階建て7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	124.19㎡ (37.56坪)	バルコニー 面積 19.97㎡(6.04坪)
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居・近隣商業
築年月	1976年3月築	総戸数	172戸
管理形態	全部委託(常駐)	施工会社	清水建設・竹中工務店
管理費	月額21,690円	修繕積立金	月額24,840円
駐車場	空き有、7000~20000円(月額)		
各戸設備	都市ガス、ガス給湯器		
本体設備	エレベーター		
現況	空室	引渡日	相談
備考	排水管清掃費:年額3800円(12月請求) トランクルーム有(無償) ※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。		

**Life Information**

- ◆ファミリーマート星が丘元町店・・・徒歩 4分(約 300m)
- ◇星ヶ丘テラス・・・徒歩 6分(約 470m)
- ◆名古屋星ヶ丘郵便局・・・徒歩 6分(約 470m)
- ◇星ヶ丘三越・・・徒歩 6分(約 480m)
- ◆木村病院・・・徒歩 3分(約 250m)
- ◇虹ヶ丘公園・・・徒歩 5分(約 370m)
- ◆西山小学校・・・徒歩 8分(約 650m)
- ◇神丘中学校・・・徒歩 13分(約 1070m)



愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式会社

**みずほ不動産販売**

TEL052-889-2298  
FAX052-889-2299

**売主**