

中古  
マンション

# 虹が丘マンション 710

🚶 地下鉄東山線「星ヶ丘」駅まで徒歩5分

★LDK28帖越えの広々マンション★

両面バルコニーのため、陽当り・通風良好です★



外観写真

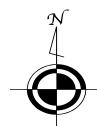


ゆとりの124㎡!!  
トランクルーム有り



## Life Information

- ◆ファミリーマート星が丘元町店・・・徒歩 4分 (約 300m)
- ◇星ヶ丘テラス・・・徒歩 6分 (約 470m)
- ◆名古屋星ヶ丘郵便局・・・徒歩 6分 (約 470m)
- ◇星ヶ丘三越・・・徒歩 6分 (約 480m)
- ◆木村病院・・・徒歩 3分 (約 250m)
- ◇虹ヶ丘公園・・・徒歩 5分 (約 370m)
- ◆西山小学校・・・徒歩 8分 (約 650m)
- ◇神丘中学校・・・徒歩 13分 (約 1070m)



物件 種 目	中古マンション
マン シ ョ ン 名	虹が丘マンション
最 寄 駅	地下鉄東山線「星ヶ丘」駅
間 取	3LDK+S
価 格	2,480万円 (税込)

物件 所 在 地	名古屋市名東区にじが丘1丁目1-1		
交 通	地下鉄東山線「星ヶ丘」駅まで徒歩5分		
建 物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造17階建て7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	124.19㎡ (37.56坪)	バルコニー 面積 19.97㎡(6.04坪)
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居・近隣商業
築年月	1976年3月築	総戸数	172戸
管理形態	全部委託(常駐)	施工会社	清水建設・竹中工務店
管理費	月額21,690円	修繕積立金	月額24,840円
駐車場	空き有、7000～20000円(月額)		
各戸設備	都市ガス、ガス給湯器		
本体設備	エレベーター		
現 況	空室	引渡日	相談
備 考	排水管清掃費:年額3800円(12月請求) トランクルーム有(無償) ※間取図は概略ですので現況を優先して下さい。		

愛知県知事(4)21076号 (社)愛知県宅地建物取引業協会会員

〒467-0877 名古屋市瑞穂区雁道町1丁目8番地 みずほビル2F



株式  
会社

# みずほ不動産販売

TEL052-889-2298  
FAX052-889-2299

# 売主